

3 приоритет: “Фактологический”

Будущее за общественными объединениями

В третьем выпуске газеты мы очень подробно рассмотрели вопросы связанные с ОСМД (объединениями совладельцев многоквартирных домов). Напомним, что эта форма хозяйствования, по плану правительства, должна быть создана с целью перенесения ответственности за содержание жилищного фонда с государства на плечи собственников квартир, что принесёт их владельцам немалые проблемы. Попытки властей загнать людей в геноцидарное ОСМД являются незаконными, потому, что любые объединения людей могут быть исключительно добровольными, что чётко прописано в уставе каждого города. Что же делать нам в этой ситуации? Как сохранить своё жильё и противодействовать произволу властей? Свой выход предлагает глава координационного совета ГО«ПГО(Рівне)-Народовладдя» С. В. Волков.

Сегодня государство проводит так называемую реформу жилищно-коммунальной сферы. А точнее сказать подняло стоимость коммунальных услуг для населения на 30-40 % и ввело пеню за просрочку платежа. При этом никаких качественных улучшений по оказанию услуг население не ощутило. Также властью никак не объясняется и не обосновывается экономически резкое увеличение их стоимости. При этом неизменной осталась доходная часть граждан, что в конечном итоге приведёт владельцев квартир в долговую яму. Для окончательного закабаления населения в жилищной сфере создан новый жилищный кодекс. Для противодействия произволу властей мы предлагаем следующее

Данный проект предусматривает поэтапное выполнение.

Первый этап – предложение населению многоэтажек взять под контроль предоставление коммунальных услуг. Предлагается создание инициативной группы в доме, которая будет ежемесячно направлять в свой ЖЭК письмо с просьбой направить в определённый день в определённое время представителя для составления акта-претензии по предоставлению (не предоставлению) услуг. Такой акт даёт возможность всем жителям этого дома осуществлять квартплату в неполном объёме.

Эти действия являются абсолютно законными согласно со ст. 13 Закона Украины «О жилищно-коммунальных услугах» и ст. 10 Закона Украины «О защите прав потребителей». Как показывает опыт, составление таких ежемесячных актов-претензий даёт ощутимую финансовую экономию для жителей домов. В нашем случае речь идёт не только об экономии, но и о возможности избежания долговой ямы для населения. Такими актами можно снизить оплату по отоплению,

водоснабжению и др.

Второй этап реализации данного проекта является продолжением первого и может быть начат параллельно. Хотя составление актов-претензий даёт значительное снижение платы за коммунальные услуги, оно всё же не является решением проблемы, а только облегчает ситуацию, поскольку в этом году тарифы по коммунальным услугам серьёзно завышены и требуют пересмотра в связи с тем, что их качество не изменилось.

Ещё в 2001 году Верховна Рада приняла закон «ОБ органах самоорганизации населения» (ОСН). ОСН, по сути, является контролирующим органом, как горсовет в миниатюре. Сейчас правительством планируется вынудить владельцев квартир организовать ОСМД, а потом объявить ЖЭКи банкротами и, сменив вывеску на ОСН, пресовать и так убыточные ОСМД. Поэтому сейчас мы можем вместо безсильных ОСМД создавать ОСН и контролировать ЖЭКи.

Согласно с п.6 ч.1 ст.14 Закона Украины «Про ОСН»

Статья 14. Полномочия ОСН

1. Органу самоорганизации населения в пределах территории его деятельности во время его создания могут предоставляться такие полномочия:

6) осуществлять контроль за качеством, предоставленных гражданам проживающим в жилых домах на территории деятельности ОСН, жилищно-коммунальных услуг и за качеством проведения в указанных жилых домах ремонтных работ.

То есть закон об ОСН даёт нам право контролировать того, кто на сегодняшний день предоставляет нам коммунальные услуги. Активисты домов могут зарегистрировать ОСН (упрощённо без создания юр. лица) и от его имени поднимать вопросы о пересмотре явно завышенных и экономически необоснованных коммунальных тарифов. Естественно,

решение таких вопросов будет всячески тормозиться властями, поэтому всё зависит от массовости создания ОСН в домах и дальнейшего объединения домов в уличные комитеты и комитеты по районам города.

Третий этап является логичным завершением двух предыдущих. С каждого дома выбираются представители подъездов (десятники). Потом между собой они выбирают главу ОСН (сотника). После оформления ОСН, полномочия представителей подъездов (десятников) обязательно оформляются доверенностью, которая даёт им право представлять интересы жителей подъезда на общих сборах ОСН дома.

Доверенность действительно один год и может быть отозвана большинством жителей подъезда. В доверенности подписи жителей подъезда (51%) заверяет глава ОСН своей подписью. Представители подъездов (десятники) являются легитимными представителями на общих сборах ОСН дома. Далее, представители домовых ОСН (сотники) собираются и выбирают между собой главу всех ОСН района (тысячника). В свою очередь тысячники выбирают между собой лидера города – десятитысячника (уровень мера города). Если простых жителей города не будет устраивать деятельность ОСН в их домах, они имеют право отозвать своего представителя-десятника от подъезда дома. Когда большинство представителей подъездов (десятников) отозвано, тогда глава ОСН (сотник) теряет свои полномочия и соответственно выбранный им тысячник тоже должен быть перевыбран. Если большинство

То есть объединение граждан в ОСН даст реальную возможность контролировать работу ЖЭКов, суммы оплаты коммунальных услуг ими предоставленных, и не позволить властям провести политику лишения населения жилых квартир, а также создать альтернативу существующему продажному правительству. Это как раз тот случай, когда «моя хата с краю» уже не пройдёт. Теперь мы реально стоим перед выбором: бороться вместе и победить или погибнуть по одиночке.

тысячников окажутся лишены легитимности, то и десятитысячник (глава города) подлежит обязательному переизбранию. На период перевыборов бывшие главы выполняют свои обязанности. Этот момент будет стимулировать лидеров города думать об уровне жизни людей, потому что подняться к власти будет тяжело, а потерять её – просто. Доверенность десятника должна быть обязательно продлена через год, потому что это может привести к отзывам по иерархии всех руководителей ОСН.

Введение возможности отставки десятников для жителей города даст возможность прямых связей с правом отзыва выбранных руководителей ОСН. Тем самым будут созданы условия для создания новой политической системы – Народовластия.

Использование при создании ОСН в городах таких названий как десятник, сотник, тысячник и т. д. является обоснованным, потому что во-первых, они соответствуют реальному количеству жителей, которое выбирает представителя. Например: подъезд имеет от 15 до 100 квартир, поэтому представитель от подъезда – десятник. Дом имеет от 100 и более квартир, поэтому представитель дома – сотник. Районы города состоят из тысяч жителей, поэтому их представители – тысячники. Соответственно средний город состоит из десятков тысяч людей и руководитель города должен быть десятитысячником. А во-вторых, эти названия использовались нашими предками-казаками и мы можем быть продолжателями их славных традиций.

2 приоритет: “Хронологический”

Историческая память народа - основа его безопасности

“Тот, кто живёт в прошлом, может потерять настоящее, но тот, кто не знает прошлого, может потерять будущее”

Выразим своё отношение к занесению христианства на Русь с позиций язычества. Именно его христианство хотело уничтожить. Мы глянем на все глазами потерпевшей стороны. Чтобы разобраться, мы опять должны устремить свои взоры на “богоизбранных”. Куда ни глянь, а они во главе всех заварушек мирового порядка. И рассмотреть нам надо древнее государство - Хазарию.

После разгрома в 965 г. Князем Святославом Игоревичем Хазарского каганата, хазарские евреи стали быстро наводнять Киевскую землю. Они устремились туда как саранча. Их манило огромное значение Киева, лежавшего на главном видном пути

от греков к Варяжскому морю. Известно, что в те времена в Киеве даже существовала “жидовская улица”.

Один из любимых методов евреев по завоеванию власти - подсовывание гоям, имеющим влияние, еврейских жён (“невест Сиона”). Нам уже известно, что подавляющее большинство руководителей советской власти были евреями или полу-евреями. А те, кто оказались неевреями, были женаты на еврейках. Луначарский А. Б. был женат на еврейке Наталье Александровне Розенталь-Сап. Бухарин - на Есфири Ивановне Гуревич. Нарком Андреев А. А. - на Доре Моисеевне Хазан. Ворошилов - на Екатерине Давидовне Дорбман. Калинин М. И. - на Екатерине

Ивановне Лобберг. Киров С. М. - на Марие Львовне Маркус. Молотов В. М. - на Полине Самуиловне Карп-Жемчужной (большая подруга Голды Меир). Брежнев Л. И. - на Виктории Петровне Гольденберг. Сулов М. А., главный идеолог коммунизма в СССР (“серый кардинал”) - на Судзиловской. Список безконечен.

Мать князя Святослава - княгиня Ольга была христианкой. Исходя из своих христианских установок, она приняла на работу еврейку ключницу Малку (или Малуню). В 882 году князь Олег освободил Любеч от хазарских оккупантов, но остатки сумели втереться в доверие при дворе. Пристроилась и Малка.

Узнав, что Малка забеременела от Святослава, разгневанная княгиня Ольга сослала её в село Будутино близ

Пскова, где и родился Владимир. Сам Святослав относился к своей мимолётной связи с ключницей не лучше. Покидая Русь и уезжая в Болгарию, Святослав оставил двух своих сыновей. Ярополку было тогда 10 лет, а Олегу - около 9 лет. Но, несмотря на их малолетство, Святослав посадил княжить Ярополка в Киеве, а Олега - в Земле Древлянской, разумеется, под надзором воевод. Не назначил он никакого удела только самому младшему Владимиру. Новгородцы узнали, что Святослав назначил особого князя древлянам, обиделись. Они прислали к Святославу послов с просьбой дать и им князя, иначе они призовут к себе князя из-за моря.

Продолжение на стр. 4